



ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

№ 202

от редовно заседание на Общински съвет Калояново,
Пловдивска област, прието с Протокол № 26/29.07.2021 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите чрез предоставянето им под наем на язовир – публична общинска собственост.

ДОКЛАДВА: Веселин Бонов – ВРИД Кмет на община Калояново

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 и ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка § 12, точка 2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закон за водите /ДВ, бр.103/ 29.11.2013 год./,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЛОЯНОВО

РЕШИ:

I. Избора на оператор да се осъществи чрез провеждане на публичен таен търг по реда на глава шеста от НРПУРОИ „Провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

II. Определя начална тръжна цена за обектите, както следва:

1.Поземлен имот с идентификатор **54465.40.79** (пет четири четири шест пет точка четири нула точка седем девет), с н.т.п. – Язовир с площ : 55825 кв.м. (Петдесет и пет хиляди осемстотин двадесет и пет кв.м.); вид територия: Територия, заета от води и водни обекти по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Отец Паисиево**, община Калояново, област Пловдив, местност „АИ ГЪОЛ” одобрени със заповед № РД-18-733/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 54465.73.26; 54465.73.250; 54465.73.2; 54465.40.7; 54465.42.182; 54465.40.96; 54465.42.194; 54465.548.1; 54465.38.20; 54465.38.19; 54465.38.18; 54465.38.16; 54465.38.31; 54465.38.17; 54465.38.35; 54465.38.12; 54465.38.33; 54465.73.9; 54465.73.10; 54465.38.206; 54465.38.40; 54465.73.231; 54465.38.39; 54465.73.233; 54465.73.244; 54465.73.25 - АПОС №958/05.04.2021 год., вписан в

Агенция по вписванията гр. Пловдив, Имотен регистър – **837.38 / осемстотин тридесет и седем лева и 38 ст./**.

2. Поземлен имот с идентификатор **03085.5.51** (нула три нула осем пет точка пет точка пет едно), с н.т.п. – Язовир с площ : 157493 кв.м. (Сто петдесет и седем хиляди четиристотин деветдесет и три кв.м.); вид територия: Територия, заета от води и водни обекти по КKKP на **с. Бегово**, община Калояново, обл. Пловдив, местност „БУЧИЛОТО” одобрени със заповед № РД-18-724/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 03085.17.189; 03085.5.53; 54465.80.373; 03085.17.257; 54465.80.118; 54465.81.953; 54465.81.218; 54465.81.947; 54465.82.946; 54465.82.23; 54465.82.945; 03085.5.50; 03085.5.52; 03085.4.1- АПОС №960/05.04.2021 год., вписан в Агенция по вписванията гр. Пловдив, Имотен регистър – **2 362.40 /Две хиляди триста шестдесет и два лева и 40 ст./ лева**.

3. Поземлен имот с идентификатор 29475.24.48 (две девет четири седем пет точка две четири точка четири осем), с н.т.п. – Язовир с площ : 56599 кв.м. (Петдесет и шест хиляди петстотин деветдесет и девет кв.м.); вид територия: Територия, заета от води и водни обекти по КKKP на **с. Житница**, община Калояново, обл. Пловдив, местност „РАЯТ” одобрени със заповед № РД-18-730/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК - **849.00 / Осемстотин четиридесет и девет лева/ лева**.

III. Определя срок на договора за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на водни обекти - 10 /десет/ години считано от датата на сключване на договора;

IV. Специфични условия към участниците в търга: - участник в търга може да бъде всяко лице, което отговаря на изискванията за оператор на язовирна стена по смисъла на § 1, т.95 от Допълнителни разпоредби към Закона за водите, а именно: физическо лице хидроспециалист или юридическо лице, което разполага със служител хидроспециалист за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддръжане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях.

V. Определя следните договорни условия:

1. След подписване на договора за избор на оператор същият се задължава съгласно чл.50, ал.3, т.1 от Закон за водите да се снабди с разрешително за ползване на воден обект, което се издава от кмета на община Калояново.

2. Операторът се задължава да спазва изискванията на Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние, Приета с ПМС № 12 от 28.01.2020 г.(обн. ДВ, бр.9 от 31.01.2020г., в сила от 31.01.2020г.)

3. Операторът се задължава да спазва нормативните актове по опазване на околната среда с цел опазване на водния ресурс и на екосъобразното и рационалното му използване, санитарно – хигиенните и ветеринарно – медицински изисквания.

4. Операторът се задължава да оказва необходимото съдействие на собственика за изпълнение на задълженията му по чл. 138а, ал. 3, т. 5, чл. 141, ал. 1 и чл. 190а, ал. 2 от Закон за водите, както и да изпълнява възложените му дейности съобразно нормативните изисквания и с грижата на добър стопанин.

5. Операторът се задължава да поеме за своя сметка разходите по други мероприятия за изпълнение предписания от специализираните контролни органи свързани с обезопасяването и сигурността на язовирите.

VI. Възлага на Кмета на Общината да извърши всички необходими действия по провеждане на процедурата за избор на оператор и подпише договор със спечелилия участник.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:/п/
/Младен Петров/

Общ брой общински съветници - 17

Брой присъствали на гласуването - 14

Гласували поименно:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Младен Иванов Петров	„за“		
2.	Гинка Илиева Вълева	„за“		
3.	Петя Иванова Павлова	„за“		
4.	Христо Иванов Пищялов	„за“		
5.	Иванка Божкова Абрашева	„за“		
6.	Франц Павлов Селимов	„за“		
7.	Йонко Иванов Вангов	„за“		
8.	Петър Рангелов Карадамянов			
9.	Живко Иванов Здравков	„за“		
10.	Георги Илиев Тричков	„за“		
11.	Кръстю Иванов Кодошев	„за“		
12.	Мария Петрова Начева	„за“		
13.	Светла Йосифова Гайдаджийска	„за“		
14.	Милко Павлов Петров	„за“		
15.	Мария Йозова Станева	„за“		
16.	Петранка Ив.Арабаджийска-Саид			
17.	Иван Борисов Бекиров			

„За“

- 14

„Против“

- няма

„въздържали се“

- няма

Вярно при ОБС Калояново

Протоколчик:

/В.Шахънска/

Адв.ОБС Калояново;

/Й. Якова/